



SKICA ZA PARTNERSKO ZAJEDNIŠTVO I SURADNJU

Ovo je ponuda za partnerski odnos u kojem svi sudionici imaju stanovita prava i odgovornosti.

Prijedlog koji slijedi je okvirna skica koja se, naravno, uz zajednički dogovor može modificirati.

Ono što je osnovno jest da imamo ista ili slična temeljna životna načela: povjerenje, nastojanje oko održivosti u svim mogućim aspektima, briga spram zemlje i svih bića, empatija prema bližnjima...

Moj dio uloga je zemlja, infrastruktura, tehnologija, znanje i tržište.

Zemljište: Sveukupna površina imanja je 17.000 m², što uključuje moj i sestrin dio.

Na zemlji ima maslina, trešanja, badema, smokava, oskoruša – koji daju rod.

Nađe se još poneka samostalna voćka i nekoliko trsova grožđa.

Kao kraški predio, imanje se smatra bogatom zemljom s mogućnošću povrtnjaka od najmanje 3000 m².

Lako je dostupno, smješteno 500 m od središta mjesta Nerežišća.

Infrastruktura: na posjedu je otvorena gustirna zapremnine 150.000 litara, sprema s gustirnom za pitku vodu, dva kompostna zahoda, otvoreni prostor za meditaciju i radionice, oprema za navodnjavanje, pumpe, alati, po potrebi plastenici i staklenici.

Znanje: diplomirala sam PK-dizajn na konvergenciji u Latinovcu 2019. godine, posjedujem znanja stečena na radionicama biodinamike, uz razna druga praktična znanja, vještine stečene praksom i, što je možda najvažnije – iznimno dobru reputaciju.

Tržište: godinama surađujem s većinom GSR-ova i SEG-ova u Hrvatskoj, a sudjelovala sam i u njihovom osnivanju. Na svim sam sajmovima dobrodošla zbog kvalitete svojih proizvoda. Imam stalne kupce, domaće i strane. Sve sadnice, povrće i voće, proizvedeni na imanju, unaprijed su prodani.

Po mojoj procjeni, ovo imanje u punom pogonu može pružiti stabilne prihode za najmanje tri tima. To se odnosi na mogućnosti: rasada, povrtlarstva, prerade u proizvode od vlastitih sirovina, organiziranje tematskih radionica, degustaciju proizvoda, najam prostora za druge radionice (joga, meditacije, konstelacije...), organizirane posjete imanju, suradnju sa školama i vrtićima, praksu za studente ekološke poljoprivrede...

Sve gore navedene aktivnosti bile su dio naše dosadašnje prakse i mogu se dodatno proširiti.

Malo o nama:

Imanje Zogeterra ponovo je aktivirano 2009. godine nakon stanke od dugih 50 godina. Pokrenuli smo ga moj bivši suprug Zaim i ja.

Uz pomoć prijatelja i rodbine, izraslo je u jednu lijepu priču koja je ugostila mnoge predavače i omogućilo organiziranje raznih radionica. Među prvima na otoku dobili smo ekološki certifikat, oznaku HOP, prve poticaje...

Rado smo dijelili svoja iskustva i napravili značajan pomak u našoj lokalnoj zajednici.

Zogeterra je postala sinonim za vrijedan, pošten i uspješan rad.

Stvorena je mreža suradnika i korisnika.

Pokazali smo primjerom da se uz trud i međusobno podržavanje može pristojno živjeti.

Nakon 2016. godine, zbog odlaska mog dotadašnjeg partnera, obim aktivnosti općenito se smanjio te se moj fokus zadržao na uzgoju i preradi (čajevi, začini, džemovi, kreme).

Uz poticaj Sunčane Pešak, 2019. godine prijavljujem se za PK-diplomu na konvergenciji u Latinovcu

Oduvijek sam imala viziju da ovo imanje, na osnovi suradnje, bude centar za dijeljenje informacija i inkubator praktičnih znanja i vještina. Za to su napravljeni dobri temelji.

Godine 2019. započinjem suradnju sa OPG-om Kožul.

Preputila sam im svoju banku sjemena, dio polja i infrastrukturu za uzgoj povrća.

To nije zaživjelo dokraja jer se voditelj projekta teško razbolio i nismo uspjeli odraditi sve kako smo planirali. Temeljem mog certifikata napravljeno je desetak tisuća ekoloških sadnica povrća.

Dogovoren je bio odnos u kojem je meni trebao pripadati dio dobiti.

Nisam htjela opteretiti najmoprimce rentom, smatrala sam poštenim da se naplatim od prihoda, jer u konačnici – ako je njima dobro, i meni je dobro.

Godine 2020. ostvarena je uspješna suradnja s Androm Nigojevićem – preko mog certifikata napravljeno je oko 15.000 sadnica. Andro Nigojević se zaljubio i preselio u Dicmo. I dalje voli rasadničarstvo, ali sada je predaleko i nema infrastrukturu za uzgoj sadnica. Vjerujem da će mu i to jednog dana doći na red.

Obe spomenute suradnje smatram uspješnima jer smo sve odradili na obostrano zadovoljstvo i produbili naše prijateljstvo.

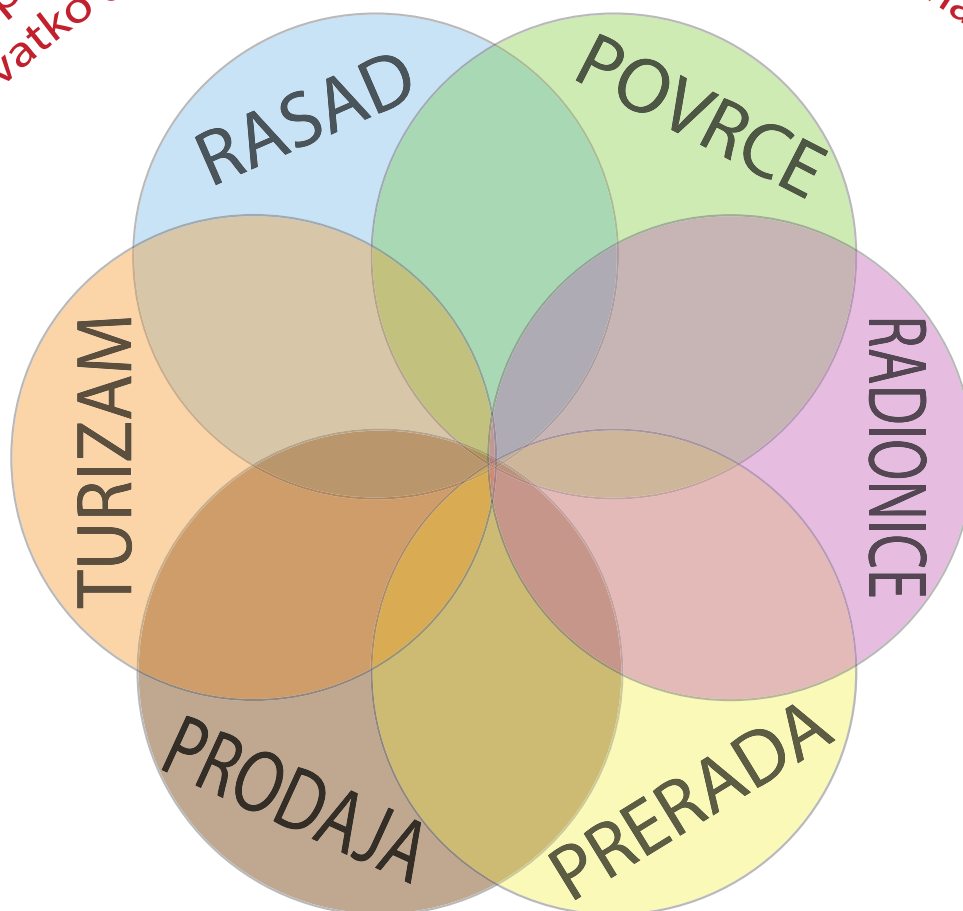
Kako život ide dalje, idu i godine. Tehnički sam u snazi da odradim sve što treba da bih održala proizvodnju i prodaju. Također smatram da treba napraviti korak naprijed, jer postoje veliki potencijali koji leže neiskorišteni.

Moja duboka želja je da se nastavi tradicija koju smo utemeljili.

Već dugo razmišljam da većinu poslovanja ponudim nekolicini istomišljenika, na taj način da svatko ima svoj dio poslovanja za koji je odgovoran. Svaka djelatnost će se nadopunjavati drugom, tako da bismo poticali poslovanje jedni drugima. Taj dio koji je zajednički zapravo je međusobno pomaganje u vrijeme kad ima najviše posla.

Slijedi vizualni prikaz moje zamisli, pri čemu je koncipirana tako da sva energija ostaje u zajednici.

*po principu :
Svatko daje malo od sebe da bi svi u konačnici imali više*



rezultat :

Okosnica su zajedničke temeljne životne vrijednosti, zajedništvo čuva resurse od rasipanja i stvara poticajnu snagu u međusobnoj podršci zadržavajući individualnost pojedinca

Nepokretni objekti su moja investicija, jer ipak sve ostaje na imanju koje je u mojem vlasništvu.

Kao i dosad, ne bih tražila najam, nego postotak od dobiti.

Osnova cijelog partnerstva je povjerenje.

Tako sam radila dosad i smatram to uspješnim modelom.

Time se ne isključuju specifični pisani ugovori – naprotiv!

Postoji mogućnost gradnje na imanju; još radim na definiranju pojedinosti.

Inicijalno, potencijalnim ću partnerima pomoći da nađu lokalni smještaj.

Svjesna sam da postoji potreba za trajnim rješavanjem pitanja smještaja.

U procesu je otkup nekretnina u blizini imanja, za koje vjerujem da će u skoroj budućnosti biti spremne za renoviranje.

Potencijali su veliki, sve što je navedeno okvirni je prijedlog koji se može prekrajati, dopunjavati, dorađivati i po potrebi mijenjati.

SJEME JE POSIJANO, UZ MALO TRUDA I DOBRE VOLJE NARAST ĆE U NEŠTO VELIKO I MOĆNO!

www.zogeterra.com